ANÁLISIS RAZONADO

(DCV Registros)

Análisis "Estado de Situación Financiera Clasificado"

El activo total de la Empresa a septiembre del 2014 aumentó un 13,8% en relación al total de activos existentes al 31 de diciembre de 2013, la principal variación se refleja en los recursos disponibles e inversiones con un aumento de un 27,6%.

Los pasivos de la empresa registraron una disminución a septiembre 2014 respecto a diciembre 2013 del 18,7%, las principales bajas fueron en las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, y provisiones corrientes por beneficio a los empleados con un 50,2% y un 23,5% respectivamente, esto se debe principalmente por el pago de deuda vigente al cierre del año 2013 relacionados con seguros operacionales y bonos anuales de producción, pagos ocurridos en el primer trimestre 2014.

El patrimonio presenta un aumento del 23,2%, esto directamente relacionado a las utilidades acumuladas que tuvieron un aumento de 66,6%.

En el siguiente cuadro se muestran indicadores y cifras relevantes:

					Variación	
Indicador	**Unidad**	**sep-14**	**dic-13**	**sep-13**	**S14/D13**	**S14/S13**
Liquidez corriente	Veces	5,93	3,67	4,54	61,29%	30,48%
Razón ácida	Veces	5,93	3,67	4,54	61,29%	30,48%
Deuda/Patrimonio	Veces	0,19	0,29	0,23	-34,00%	-15,38%
Deuda corto plazo/Deuda total	Veces	0,92	0,94	0,91	-2,53%	0,74%
Rentabilidad Patrimonio	%	47,86%	41,97%	37,92%	14,03%	26,20%
Rentabilidad Activo	%	40,18%	40,09%	30,94%	0,23%	29,88%
Patrimonio	M$	1.647.158	1.337.397	1.392.114	23,16%	18,32%
Total Activo	M$	1.961.919	1.724.633	1.706.473	13,76%	14,97%

Análisis "Estado de Resultados por Naturaleza"

El resultado de la Empresa para los periodos comparativos entre el 30 de septiembre de 2014 y 2013 presenta un aumento del 14%. Los ingresos de explotación aumentaron un 9,2%, las principales variaciones se produjeron en el cargo fijo administración registro de accionistas y pago de dividendos. Los costos por beneficios a los empleados aumentaron un 4,4% principalmente por la aplicación de mecanismos de reajuste a las rentas del personal de la empresa.

Los otros gastos por naturaleza han aumentado en un 5,7%, la principal alza se origina por un incremento en los otros gastos de la operación relacionados con la mecanización y por el aumento de los gastos del personal externo y temporal

En el siguiente cuadro se detallan índices y cifras relevantes de la Empresa:

Rubro Estado de Resultados	Unidad	sep-14	sep-13	Variación
Ingresos de explotación	M$	2.768.087	2.534.425	9,22%
Gastos de Personal	M$	(847.980)	(812.504)	4,37%
Otros Gtos Varios + Deprec. + Amortiz.	M$	(1.021.740)	(963.304)	6,07%
Resultado Operacional	M$	898.367	758.617	18,42%
Gastos Financieros	M$	-	(47)	100,00%
Resultados no operacionales	M$	92.100	102.991	-10,57%
Impuesto a la renta	M$	(202.140)	(170.249)	18,73%
Resultado del ejercicio	M$	788.327	691.359	14,03%
EBITDA / Ventas %	%	32,45%	29,93%	8,43%
Utilidad / Ventas %	%	28,48%	27,28%	4,40%